

Chennai Metropolitan Development Authority  
PLANNING PERMIT

(Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT No. B/NHRB/343/12026/2019

Date of Permit 29.10.2019  
M/s. Ruby Builders & Promoters

File No. PP/NHRB/S(BI)/0602/2019 Rep. by R. Marichan  
No. 247B, Velachery  
Main Road, Seligum, Chennai

Name of Applicant with Address.....  
Date of Application 30.07.2019

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction/Charge in use of Land/Building

PP for the proposed construction of  
Site Address: Stilt floor + 4 floors + 5th floor (part)  
residential building with 66 dwelling  
Division No: units and Gym & Library in 5th  
floor at 6th cross street, Kuthira Nagar,  
Tambaram, Chennai - 45 U.T. 6. No. 198,  
and 203, Block No. 27, Ward - D of Tambaram  
village.

Development Charge paid Rs. 10,000/- Challan No. B0014340 Date 09.10.2019

PERMISSION is granted to the layout/sub-division of land/building construction/change in use of land/building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

3. The permit expires on 28.10.2024

the building construction work should be completed as per plan before the expiry date. If it is not possible to Complete the construction, request for renewing the planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh. Planning Permission application/has to be submitted for continuing the construction work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time will be applicable. If the construction already put up is in deviation to the approved plan and in violation of rules. Planning permit will not be renewed.

M. S. Senthil Kumar  
For MEMBER SECRETARY  
31/10/19

For RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Authorised Signatory



(41)

தாம்பரம் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் ஆணையர் பொறுப்பு அவர்களின் செயல்முறைகள்  
முன்னிலை: திரு. எம். கருப்பையா ராஜா

க.ம.எண். 77/19  
க.அ.எண். 125/19

நாள். 03/12/2019

க.உ.எண்: 107/19 பொருள்:- கட்டிட உரிமம்-தாம்பரம் நகராட்சி- தாம்பரம் கிராமம், சர்வே எண் T.S.No: 198, 200, 203, Ward-D, Block-27, திருவாரூர் 605001 தெருவில் கட்டப்பட உள்ள புதிய கட்டிடத்திற்கு சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட திருத்திய வரைபடத்தின்படி கட்டிடம் கட்ட அனுமதித்து உத்திரவு வழங்குதல் - தொடர்பாக.  
பார்வை:- 1. உறுப்பினர் மற்றும் செயலர் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமம் கடிதம் P.P.(N.H.R.B./S.(B)/06602/2019 நாள் 29/10/2019...  
Permit No : 12926

உத்திரவு:

தாம்பரம் நகராட்சி, தாம்பரம் கிராமம் T.S.No: 198, 200, 203, Ward-D, Block-27, திருவாரூர் 605001 தெருவில் கட்டப்பட உள்ள புதியக் கட்டிடத்திற்கு பார்வை (1)-ல் கண்டுள்ள சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும கடிதம் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்ணின்படி தெரிவிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுடன் கூடிய ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட திருத்திய வரைபடத்திற்கு தாம்பரம் நகராட்சி கட்டிட அனுமதி எண். 125/19 நாள் 15/3/19 மற்றும் கட்டிட உரிமம் 15/03/2019 முதல் 14/03/2022 வரையிலான காலத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

1. கட்டிட உரிமக் கட்டணம் - ரூ. 31800 - 6373 - 29/11/2019
2. மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டணம் - ரூ. 5000 - 6373 - 29/11/2019
3. பாதாள சாக்கடை வைப்புக்கட்டணம் - ரூ. 250000 - 6373 - 29/11/2019
4. கட்டிட தொழிலாளர் நிதி - ரூ. 281000 - 515559/ICICI Bank-29/11/2019
5. குடிநீர் இணைப்பு வைப்புத்தொகை - ரூ. 30,000 - 6373 - 29/11/2019
6. காலிமனை வரி - ரூ. 45204 - 4879 - 2/12/2019

For ஆணையாளர்  
தாம்பரம் நகராட்சி.

இணைப்பு - உத்தரவு மற்றும் வரைபடம்  
பெறுநர் திரு/ திருமதி.

M/S. ரூபி பில்டர்ஸ் & ப்ரமோட்டர்ஸ். 31/12/19  
எண்: 247B, வேளச்சேரி வயலி ரோடு,  
சேவையூர்,  
தஞ்சை - 73

Formats

For RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Authorised Signatory