



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
நகரமைப்பு பிரிவு - பணித்துறை
Town Planning Section-Works Department

B.P

Building Permission
(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி.)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்ட அனுமதி எண்/ Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No	
BA/WDCN14/05834/2016		PPA/WDCN14/06881/2016	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N184	29/12/2016	29/12/2016
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		BBCL HOMES INDIA PVT.LTD-NO:20, MYLAI RANGANATHAN STREET, T.NAGAR, CHENNAI-17	
கூம்பாட்டு தன்மை / Service Type		New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:OLD:17(PART) AND NEW:4(PART),Block No:- Plot No:A,VEERAMAMUNIVAR STREET, PERUNGUDI.CHENNAI., 600096	
Building License Fees		31000	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		16000	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		12000	
Road cut charges - TNEB		12000	
Scrutiny Fees		600	
Security Deposit		17000	
மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)		89650	

Amount (in words): Rupees Eighty Nine Thousands Six Hundred Fifty Only

M.W.G.W.F. DD Details : DD Number: 004463 Amount: 70000 Rs. Date:17/12/2016 Bank:AXIS BANK LTD.

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 28/06/2017 ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி முடிவு நாள் 28/12/2018

This Sanction will expire if the construction is not started with in 28/06/2017

If Construction started Building Permit is valid up to 28/12/2018

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
 Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு - பணித்துறை
 Town Planning Section-Works Department
 திட்ட அனுமதி

Plot A
 99

Planning Permission
 (1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவில் படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN14/06881/2016	
கூட்டம்/ Zone	கூட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுப்பப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N184	29/12/2016	17/11/2016
மனுப்பாளர் பெயர் மற்றும் முகவரி/ Applicant name & address		BBCL HOMES INDIA PVT.LTD-NO:20, MYLAI RANGANATHAN STREET, T.NAGAR, CHENNAI-17	
சேவையின் வகை / Service Type		New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot	
மனு அளவளாட்டம் / Plot address		Door No:OLD:17(PART) AND NEW:4(PART),Block No:-Plot No:A, VEERAMAMUNIVAR STREET, PERUNGUDI,CHENNAI., 600096	
CMDA Development Charges		7000	
மொத்தக் கூட்டணம்/Total (In Rs.)		7000	

Amount (in words): Rupees Seven Thousand Only

C.M.D.A. DD Details : DD Number: 004458 Amount: 7000 Rs. Date:17/12/2016 Bank:AXIS BANK LTD.

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரையட ரகலின்படி அனுமதி
 New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 28/12/2019
 Permit Valid upto 28/12/2019

[Signature]
 Assistant Executive Engineer (T.P.)

[Signature]
 Executive Engineer (T.P.)

நிபந்தனைகள்
 குறிப்பு

(அ) தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ன் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிபின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ன் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி பிரிவு 49 உட்பட பிரிவு (1) பிரிவு 54 ன் படி திட்ட குழுமத்தின் முடிவில் அல்லது அனுமதியில் பாதிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ன் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி அரசுக்கு இரண்டு மாத கால அவகாசத்திற்குள் மெல்முறையீடு செய்யலாம்.

(ஆ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கொடுத்த தவறான தகவல், தவறான முறையீடுகள் உண்மைக்குப் புறம்பான குறைபாடு மற்றும் தடைமுறை வழக்கத்திற்கு மாறான முறைகள் போன்றவற்றை வழிமுறை ஆகியவற்றின் பெயர் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றுவோ, முழுமையாக திரும்பப் பெறவோ, சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும உறுப்பினர் செயலுக்கு உரிமை உண்டு.