



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central Region

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

| கட்ட அனுமதி எண்/ Building Plan No                                       |                | திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No  |                                      |
|---|----------------|--|--------------------------------------|
| BA/WDCN09/01606/2016  |                | PPA/WDCN09/02011/2016  |                                      |
| மண்டலம் / Zone  | கோட்டம் / Ward | அனுமதி நாள் / Approval Date  | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N09   | N112           | 26/04/2016   | 26/04/2016                           |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |                | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPPLICANE, CHENNAI-600005. |                                      |
| சேவையின் தன்மை / Service Type   |                | New Case for Building Plan Approval and Building   |                                      |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |                | Door No:-,Block No:-,Plot No:A, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024  |                                      |
| Building License Fees   |                | 96000  |                                      |
| Plan Charges - Others   |                | 1050   |                                      |
| Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE                                      |                | 20000  |                                      |
| Road cut charges - CMWSSB, WATER  |                | 20000  |                                      |
| Road cut charges - TNEB   |                | 20000  |                                      |
| Scrutiny Fees   |                | 600  |                                      |
| Security Deposit  |                | 34500  |                                      |
| மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)   |                | 192150   |                                      |

Amount (in words): Rupees One Lakh Ninety Two Thousands One Hundred Fifty Only

M.W.G.W.F. DD Details : DD Number: 500070 Amount: 149000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 25/10/2016 ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி முடிவு நாள் 25/04/2018

This Sanction will expire if the construction is not started with in 25/10/2016

If Construction started Building Permit is valid up to 25/04/2018

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)

ஆ.அ.  
26/4/16

V. Shanthi  
26/4/16



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central  
Region  
திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

| திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)                                    |               | PPA/WDCN09/02011/2016   |                                      |
|---|---------------|---|--------------------------------------|
| மண்டலம்/ Zone   | கோட்டம்/ Ward | அனுமதி நாள்/ Approval Date  | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N09   | N112          | 26/04/2016  | 29/03/2016                           |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |               | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPLICANE, CHENNAI-600005. |                                      |
| மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type   |               | New Case for Building Plan Approval and Building  |                                      |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |               | Door No:-,Block No:-,Plot No:A, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024   |                                      |
| CMDA Development Charges  |               | 17000   |                                      |
| Infrastructure and Amenities Charges                                    |               | 297000  |                                      |
| மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)  |               | 314000  |                                      |

Amount (in words): Rupees Three Lakh Fourteen Thousands Only

C.M.D.A. DD Details : DD Number: 500069 Amount: 314000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 25/04/2019

Permit Valid upto 25/04/2019

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)

26/4/16

நிபந்தனைகள்  
குறிப்பு

(அ) தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சியின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி பிரிவு 49 உட்பட பிரிவு (1) பிரிவு 54 ன் படி திட்ட குழுமத்தின் முடிவில் அல்லது அனுமதியில் பாதிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ன் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி அரசுக்கு இரண்டு மாத கால அவகாசத்திற்குள் மேல்முறையீடு செய்யலாம்.

(இ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கொடுத்த தவறான தகவல், தவறான முறையீடுகள் உண்மைக்குப் புறம்பான குறைபாடு மற்றும் நடைமுறை வழக்கத்திற்கு மாறான முறைகள், மோசடியான வழிமுறை ஆகியவற்றின் பேரில் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றவோ, முழுமையாக திரும்பப் பெறவோ, சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும உறுப்பினர் செயலருக்கு உரிமை உண்டு.



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central Region

Building Permission

(1919 ஆம்ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

| கட்ட அனுமதி எண்/ Building Plan No                                       |                | திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No  |                                     |
|---|----------------|--|-------------------------------------|
| BA/WDCN09/01600/2016  |                | PPA/WDCN09/02010/2016  |                                     |
| மண்டலம் / Zone  | கோட்டம் / Ward | அனுமதி நாள் / Approval Date  | மனுபெறப்பட்ட நாள்/ Application Date |
| N09   | N112           | 25/04/2016   | 25/04/2016                          |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |                | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPPLICANE HIGH ROAD, CHENNAI-600005. |                                     |
| சேவகாரத் தன்மை / Service Type   |                | New Case for Building Plan Approval and Building   |                                     |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |                | Door No:-,Block No:7,Plot No:B, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024  |                                     |
| Building License Fees   |                | 70000  |                                     |
| Plan Charges - Others   |                | 1050   |                                     |
| Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE                                      |                | 20000  |                                     |
| Road cut charges - CMWSSB, WATER  |                | 20000  |                                     |
| Road cut charges - TNEB   |                | 20000  |                                     |
| Scrutiny Fees   |                | 600  |                                     |
| Security Deposit  |                | 27000  |                                     |
| மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)   |                | 158650   |                                     |

Amount (in words): Rupees One Lakh Fifty Eight Thousands Six Hundred Fifty Only

M.W.G.W.F. DD Details : DD Number: 500073 Amount: 115000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK

யின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 24/10/2016

ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி

முடிவு நாள் 24/04/2018

This Sanction will expire if the construction is not started with in 24/10/2016

If Construction started Building Permit is valid up to 24/04/2018

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)

சு.சி  
25/4/16

V. Shanmuga  
25/4/16



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central  
Region  
திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

| திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)                                    |               | PPA/WDCN09/02010/2016   |                                      |
|---|---------------|---|--------------------------------------|
| மண்டலம்/ Zone   | கோட்டம்/ Ward | அனுமதி நாள்/ Approval Date  | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N09   | N112          | 25/04/2016  | 29/03/2016                           |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |               | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPLICANE HIGH ROAD, CHENNAI-600005. |                                      |
| மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type   |               | New Case for Building Plan Approval and Building  |                                      |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |               | Door No:-,Block No:7,Plot No:B, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024   |                                      |
| CMDA Development Charges  |               | 13000   |                                      |
| Infrastructure and Amenities Charges                                    |               | 245000  |                                      |
| மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)  |               | 258000  |                                      |

Amount (in words): Rupees Two Lakh Fifty Eight Thousands Only

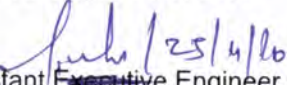
C.M.D.A. DD Details : DD Number: 500072 Amount: 258000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK


பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

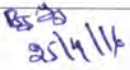
New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant PlotSubject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 24/04/2019

Permit Valid upto 24/04/2019

  
Assistant Executive Engineer (T.P.)

  
Executive Engineer (T.P.)



நிபந்தனைகள்  
குறிப்பு

(அ) தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சியின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி பிரிவு 49 உட்பிரிவு (1) பிரிவு 54 படி திட்ட குழுமத்தின் முடிவில் அல்லது அனுமதியில் பாதிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ன் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி அரசுக்கு இரண்டு மாத கால அவகாசத்திற்குள் மேல்முறையீடு செய்யலாம்.

(இ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கொடுத்த தவறான தகவல், தவறான முறையீடுகள் உண்மைக்குப் புறம்பான குறைபாடு மற்றும் நடைமுறை வழக்கத்திற்கு மாறான முறைகோசடியான வழிமுறை ஆகியவற்றின் பேரில் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றவோ, முழுமையாக திரும்பப் பெறவோ, சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழும உறுப்பினர் செயலருக்கு உரிமை உண்டு.



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central Region

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி.)  
(1919 MCMC Act Section 238)

| கட்டிட அனுமதி எண்/ Building Plan No                                     |                | திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No  |                                      |
|---|----------------|--|--------------------------------------|
| BA/WDCN09/01599/2016  |                | PPA/WDCN09/02013/2016  |                                      |
| மண்டலம் / Zone  | கோட்டம் / Ward | அனுமதி நாள் / Approval Date  | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N09   | N112           | 25/04/2016   | 25/04/2016                           |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |                | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPPLICANE HIGH ROAD, CHENNAI-600005. |                                      |
| மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type   |                | New Case for Building Plan Approval and Building   |                                      |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |                | Door No:-,Block No:7,Plot No:C, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024  |                                      |
| Building License Fees   |                | 45000  |                                      |
| Plan Charges - Others   |                | 1050   |                                      |
| Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE                                      |                | 20000  |                                      |
| Road cut charges - CMWSSB, WATER  |                | 20000  |                                      |
| Road cut charges - TNEB   |                | 20000  |                                      |
| Scrutiny Fees   |                | 600  |                                      |
| Security Deposit  |                | 20500  |                                      |
| மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)   |                | 127150   |                                      |

Amount (in words): Rupees One Lakh Twenty Seven Thousands One Hundred Fifty Only

M.W.G.W.F. DD Details : DD Number: 500076 Amount: 87000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 24/10/2016 ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி முடிவு நாள் 24/04/2018

This Sanction will expire if the construction is not started with in 24/10/2016

If Construction started Building Permit is valid up to 24/04/2018

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)

25/4/16

V. Shanthan  
25/4/16



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - மத்திய வட்டாரம்  
Town Planning Section-Central  
Region  
திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

| திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)                                    |               | PPA/WDCN09/02013/2016  |                                      |
|---|---------------|--|--------------------------------------|
| மண்டலம்/ Zone   | கோட்டம்/ Ward | அனுமதி நாள்/ Approval Date   | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N09   | N112          | 25/04/2016   | 29/03/2016                           |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address |               | MS VAANAM CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENT PVT LTD REP BY M JOSE DAISON- OLD NO.74, NEW NO.129, 3rd FLOOR, TRIPPLICANE HIGH ROAD, CHENNAI-600005. |                                      |
| மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type   |               | New Case for Building Plan Approval and Building   |                                      |
| மனை அமைவிடம் / Plot address   |               | Door No:-,Block No:7,Plot No:C, SOUTH SIVAN KOIL STREET, KODAMBAKKAM, CHENNAI, 600024  |                                      |
| CMDA Development Charges  |               | 10000  |                                      |
| மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)  |               | 10000  |                                      |

Amount (in words): Rupees Ten Thousands Only

C.M.D.A. DD Details : DD Number: 500075 Amount: 10000 Rs. Date:21/04/2016 Bank:ICICI BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 24/04/2019

Permit Valid upto 24/04/2019

Assistant Executive Engineer (T.P.)

Executive Engineer (T.P.)

ஆ.சி  
25/4/16

நிபந்தனைகள்  
குறிப்பு

(அ) தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சியின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

தமிழ் நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 ன் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி பிரிவு 49 உட்படி பிரிவு (1) பிரிவு 54 ன் படி திட்ட குழுமத்தின் முடிவில் அல்லது அனுமதியில் பாதிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ன் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி அரசுக்கு இரண்டு மாத கால அவகாசத்திற்குள் மேல்முறையீடு செய்யலாம்.

(இ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கொடுத்த தவறான தகவல், தவறான முறையீடுகள் உண்மைக்குப் புறம்பான குறைபாடு மற்றும் நடைமுறை வழக்கத்திற்கு மாறான முறைகள், மோசடியான வழிமுறை ஆகியவற்றின் போல் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றவோ, முழுமையாக திரும்பப் பெறவோ, சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழும உறுப்பினர் செயலருக்கு உரிமை உண்டு.